

Overzicht planmatig onderhoud 2025



Complex	Woningen Ons Huis	Werkzaamheden	kwartaal	kwartaal van			
				1	2	3	4
Algemeen	Diverse woningen	Actualiseren energielabels >10 jaar	1 t/m 4				
		APK keuring ca 500 won/j	1 t/m 4				
		CV-ketels vervangen bij diverse adressen	1 t/m 4				
		Zonnepanelen aanbrengen bij mutatie	1 t/m 4				
1010egw	70 won. Elferink (Ploegstraat eo.)	Vervangen dakbedekking incl. hwa	2,3				
1011egw	122 won. VARVIK	Drainage doorspuiten	2				
1013egw	108 won VELVE (van de Heijdenstraat eo.)	Drainage doorspuiten	2				
		Vervangen 2 st. kopgevels	2,3				
		3 st. verwijderen schoorstenen	2,3				
1014bl2	20 won. VELVE (van Musschenbroekstraat)	Goten schoonmaken	1				
		Buitenschilderwerk	2,3				
		Inspecteren balkons	1				
		Schoonmaken kozijnen	1				
1016bl2	40 won. ELFERINK(Elferinksweg)	Goten schoonmaken	1				
1017bl2	76 etagewon. TWEKKELERVELD	Daken bergingen reinigen	1				
		Goten schoonmaken	1				
1017egw	68 won. TWEKKELERVELD	Goten schoonmaken	1				
1017fla	18 won. TWEKKELERVELD (van Heekstraat)	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
1018bl2	16 won. TWEKKELERVELD (Zuiderkruisstraat)	Inspecteren balkons	1				
		Reinigen mechanische ventilatie	2,3				
1019fla	24 won. TWEKKELERVELD (Wegastraat)	Drainage doorspuiten	2				
		Vervangen verlichtingsarmaturen	2				
1020fla	36 won. en berg. STADSVELD (J. v.	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
1022bl2	40 en 32 etagewon. MEKKELHOLT	Reinigen platdak bergingen	1				
		Goten schoonmaken	1				
1022egw	24 won. MEKKELHOLT	Goten schoonmaken	1				
1025egw	57 won. DEPPENBROEK	Goten schoonmaken	1				
1027fla	70 won. Wesselerbrink (muwi-flats)	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
1028bl2	18 won. WESSELERBRINK (bej. woningen)	Vervangen dakbedekking incl. hwa	2,3				
		Boeiboorden reinigen	3				
		Vervangen verlichtingsarmaturen	1				
1029fla	160 won. WESSELERBRINK (Hertmebrink)	Reinigen glas balustades galerijen en balkons	2				
		Binnenschilderwerk	4				
1031bl2	88 won. WESSELERBRINK (Zunabrink)	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
		Vervangen warmtemeters	1 t/m 4				
1032egw	42 won. Ribbelt	Goten schoonmaken	1				
		Onderzoek dakpannen	2				
1033bl2	23 won. STEVENFENNE (J.H.W. Robersstraat)	Reinigen complete gevels en glaswassen	2				
		Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
		Plaatsen overloop voor waterafvoer	2				
		Reinigen mechanische ventilatie	2,3				
1034egw	170 won. en 1 berg. HELMERHOEK	Drainage doorspuiten	2				
1037fla	91 won. en 2 berg. IN DE HAGEN	Buitenschilderwerk	2,3				
		Aanpassen ventilatie	1 t/m 4				
		Vervangen warmtemeters	1 t/m 4				
1040egw	20 won. WAALSTRAAT	Goten schoonmaken	1				
		Buitenschilderwerk	2,3				
1041fla	10 won. WALSTRAAT	Buitenschilderwerk	2,3				
1044bl2	17 won. GETFERTWEG (HAT)	Balkonvloeren renoveren	2,3				
		Goten schoonmaken	1				
		Buitenschilderwerk	2,3				
		Binnenschilderwerk	4				
		Vervangen verlichtingsarmaturen	2,3				

Overzicht planmatig onderhoud 2025



Complex	Woningen Ons Huis	Werksaamheden	kwartaal	kwartaal van			
				1	2	3	4
1046fla	18 won. BLIJDENSTEINLAAN (KvW)	Goten schoonmaken	1				
		Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
		Reinigen mechanische ventilatie	2,3				
1048fla	18 won. en 4 berg. JACOBUSGANG (HAT)	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
1050egw	166 won. DOLPHIA	Goten schoonmaken	1				
		Drainage doorspuiten	2,3				
		Mechanische ventilatie verbeteren	1 t/m 4				
1051egw	18 won. TUINDORP	Goten schoonmaken	1				
		Reinigen buitenwandafwerking	2				
1052fla	24 won. en 1 berging BRAMMELERSTRAAT	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
		Buitenschilderwerk	2,3				
		Binnenschilderwerk	4				
1053egw	6 zorgwon. HELMERHOEK	Reinigen buitenwandafwerking	2				
		Buitenschilderwerk	2,3				
		Goten vervangen	2,3				
1054egw	103 won. HELMERHOEK	Reinigen luifels	2,3				
		Goten vervangen	2,3				
		Buitenschilderwerk	2,3				
1055egw	92 won. en 13 gar. RIBBELT	Dakramen vervangen bij klacht	1 t/m 4				
		Drainage doorspuiten	2,3				
1056fla	36 won. ESPRIE (Oldenzaalsestr. 55)	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
		Armaturen buitenverlichting vervangen	2,3				
1057fla	37 won. NASSAUBORGH	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
		Vervangen verlichtingsarmaturen	2,3				
1058egw	10 won. YPELOBRINK	Herstel tegels binnengang	2				
1060fla	57 won. DOLLARDSTRAAT	Drainage doorspuiten	2,3				
		Vervangen brandslanghaspels	2,3				
1061fla	88 won. en 9 gar. OSTADESTRAAT	Binnenschilderwerk	4				
		Rookgasafvoeren vervangen	2				
		Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
1062woz	189 zorgwon. en 11 maatsch.vastg. BROEKHEURNERSTEDEN	Buitenschilderwerk	2,3				
		Drainage doorspuiten	2,3				
1063woz	140 zorgwon. en 6 maatsch.vastg. TWEKKELERVELD	Binnenschilderwerk	4				
1069egw	10 won. TUINDORP	Drainage doorspuiten	2,3				
		Reinigen boeiboorden	2,3				
		Herstellen schuttingen	2,3				
1071egw	121 won. het ACHTERVOORT	Goten schoonmaken	1				
		Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
1077fla	60 won. en parkeerplaatsen QUATRE MAINS DEUX	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
		Hydrofoor vervangen	2				
		Axiaalventilator parkeergarage vervangen	2				
1078fla	31 app. en 1 bedr. T GETFERT	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
		Binnenschilderwerk	4				
1079fla	48 appartementen HET NIJLAAR	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
		Binnenschilderwerk	4				
		Reinigen boeiboorden	2,3				
		Buitenschilderwerk	2,3				
1081woz	210 zorgwon. en 14 maatsch.vastg. ARIENSSTAETE	Reinigen gevelafdekkingen en balkons	2				
		Vervangen vloerbedekking	2,3				
		Vervangen onderdelen lift	1 t/m 4				
		Vervangen brandmeldinstallatie	2,3				
		Reinigen/vervangen toiletten	1 t/m 4				

Bovenstaand overzicht geeft een indruk van de belangrijkste werkzaamheden in 2025. Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend. Wij informeren de bewoners vooraf over de daadwerkelijke start van de werkzaamheden.

Overzicht planmatig onderhoud 2025



Complex	Woningen Ons Huis	Werkzaamheden	kwartaal	kwartaal van			
				1	2	3	4
1082woz	27 won. Dr.COPPESTRAT (de Specht)	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
1084egw	13 en 9 won. In de GROENE BOGEN	Betonafdekkers en boeiboorden reinigen	2				
		Vervangen loodslabben	2,3				
1085fla	48 app. NIJSTADSWEIDE (Velve)	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
1086woz	14 zorgwon. en alg.ruimte GRONAUSESTRAAT (Aveleijn)	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
1090egw	26 won. DAENDELSSTRAAT	Goten schoonmaken	1				
		Buitenschilderwerk	2,3				
1091egw	28 won. CRONJESTRAAT	Goten schoonmaken	1				
		Drainage doorspuiten	2,3				
1094won	Woongemeenschap De WONNE	Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
1095egw	11 won. en 1 alg.ruimte WALHOFPLEIN	Keuren brandveiligheid	1				
1096fla	77 app. De LIENEN	Vervangen overheaddeur	2,3				
		Vervangen vloerbedekking	3				
		Vervangen kitnaden bij dakranden	3				
		Mechanische ventilatie reinigen	3				
		Vervangen verlichtingsarmaturen parkeergarage	2,3				
1103egw	48 won VELVE-LINDENHOF	Mechanische ventilatie reinigen	3				
1106fla	16 won. HET MAGAZIJN (De Bleekerij)	Vervangen hydrofoor	2				
1110bdr	comm.ruimten NOUVERTURE	Buitenschilderwerk	2,3				
		Accu's noodverlichting vervangen	2,3				
		Vervangen 2 winkelpuilen	2,3				
1110fla	18 app. HOOGWAERD	Buitenschilderwerk	2,3				
		Behang vervangen	4				
		Binnenschilderwerk	4				
		Reinigen lift	1 t/m 4				
		Reinigen luchtkanalen	1 t/m 4				
		Reinigen kozijnen	2				
		Drainage doorspuiten	2,3				
1111fla	18 app. PIJPENSTRAAT	Goten schoonmaken	1				
		Mechanische ventilatie reinigen	3				
1112egw	14 won. CYPRESSENHOF	Goten schoonmaken	1				
1114fla	71 app. t MARQUANT	Mechanische ventilatie reinigen	3				
1118fla	74 app. en comm.r. DE BLAKEN	Drainage doorspuiten	2				
		Binnenschilderwerk	4				
1119woz	74 app. en comm.r. DE BLAKEN	Betonranden schoonmaken	2				
1120egw	14 woningen LAARES	Rookmelders vervangen	2				
1121fla	36 app. DE PARALLEL	Buitenschilderwerk	2,3				
		Reinigen kozijnen	2,3				
		Reinigen galerijen	2,3				
		Binnenschilderwerk wanden	4				
		Plaatsen terugslagkleppen mechanische ventilatie	2,3				
1977esm	1977esm maatsch.vastg. DE KEI	Buitenschilderwerk	2,3				
		Reinigen en herstellen wandbekleding	2				
1979pak	VILLA HET PAKHUIS	Goten schoonmaken	1				

Bovenstaand overzicht geeft een indruk van de belangrijkste werkzaamheden in 2025. Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend. Wij informeren de bewoners vooraf over de daadwerkelijke start van de werkzaamheden.